

Bourderies : les premiers locataires sont arrivés

Hier matin, Atlantique habitation inaugurait sa nouvelle résidence Be Positive. Une construction innovante et sociale de 32 logements performants en économie d'énergie.

Be Positive, voilà un nom peu courant pour une résidence HLM. En visitant, hier matin, les appartements, en compagnie du bailleur, de l'équipe de constructeurs et des élus, les locataires ont compris le sens de cet anglicisme. C'est le premier local social en France labellisé Bepos Effinergie, bâtiment à énergie positive, 100 % électrique. Équipé de panneaux photovoltaïques, l'immeuble produit plus d'énergie qu'il n'en consomme (hors électroménager).

Tout a été pensé pour dépenser peu en chauffage, eau chaude et même lumière avec des grandes baies pour les pièces de vie. « Ce qui fait baisser les charges pour nos locataires », se réjouit Jean-Marie Baguet, directeur d'Atlantique habitation.

L'innovation technologique a un coût : « 12 % plus cher ». « Ce modèle est-il donc reconductible ? » « Oui, dès lors que les conditions sont là pour le faire », répond le directeur. Autre nouveauté : cinq appartements (un T4, deux T3 et deux T2) sont à loyer très modéré, grâce à un financement spécial de l'État, de la Métropole et un effort du bailleur.

Locataires enchantés

Tout sourit Sabrina et Fateh, couple franco-algérien, ont ouvert grand les portes de leur T5 aux visiteurs. « Magnifique, vous avez le plus bel appartement », leur dit Gérard Allard. « Oui, c'est une chance », apprécie le père de quatre enfants, qui travaille dans une société de sécurité. « On était dans un T4 au Château. Trop petit. Comme je souffre du dos, on avait demandé d'être logés au premier étage », explique son épouse. En découvrant l'appartement de



Au premier étage, juste au-dessus des garages, la famille de Fateh dispose d'une grande terrasse, avec vue sur les parties boisées des Bourderies.

93 m² et la terrasse de 73 m², avec vue sur le bois des Bourderies, ils ont « signé tout de suite ». « Un appartement parfait, c'est incroyable. Mes amis me disent : tu es copain avec le maire. Eh bien non ». L'anecdote fait sourire Gérard Allard.

À la terrasse d'à côté, Denise et Honoré Maleki déballetent tout juste leurs cartons. Contents d'avoir un T3 pour accueillir la fille d'Honoré qui arrive du Congo. Honoré est agent de nettoyage, son épouse comptable. Elle

apprécie d'avoir un ascenseur. Il n'y en avait pas dans l'immeuble de leur T2 au Château. « Atteinte de scièroase en plaques, j'ai toujours peur de tomber dans les escaliers. »

Les appartements sont adaptés pour la vie en fauteuil roulant, montre son voisin Bernard Cug, en ouvrant la porte de sa salle de bains. Lui aussi souffre de scièroase en plaques, « pas en fauteuil, mais ça peut m'arriver, dit-il. C'est le top ! Les finitions sont de qualité. Avec ce sol en imitation

bambou, le soir, dans mon salon, j'ai l'impression d'être en vacances au bord de la mer. » Employé par la Saprena, une entreprise adaptée à Bouaye, il est enchanté de son T2.

Sur les 32 logements de la résidence, il en reste huit à attribuer en commission, la semaine prochaine. Des locataires emménagent cette semaine. Fin juillet, tous les logements seront occupés.

Sylvie HROVATIN.

Centre de loisirs : le moment pour s'inscrire

Sept centres de loisirs sont ouverts durant l'été à Rezé, animés par l'Arpej. Il reste des places.



À la Robinière, les enfants de 6 à 10 ans peuvent jouer tout l'été.

Pendant les vacances, plus de 250 enfants font des activités avec les animateurs de l'Arpej (Association rezéenne pour l'enfance et la jeunesse). L'association propose sept accueils de loisirs. Pour les enfants de 3 à 6 ans, c'est au Chêne-Gala, à Salengro et Ragon, uniquement en juillet.

Pour les 6 à 10 ans, c'est à la Robinière. Les enfants de 7 à 10 ans sont reçus au Château, près de la Barakason et à Praud, à côté du parc. Pour les 11 à 13 ans, il y a les clubs Junior, qui changent de lieu selon les activités demandées par les jeunes.

Les nouveautés. À la Robinière, l'Arpej lance des semaines à thème. On peut choisir un accueil à la demi-journée avec chaque semaine, des

séances à thème (possibilité de pique-nique sur place). Cet été, il y a la formule « 1 000 aventures et découvertes » : fabriquer ses instruments, construire des cabanes, installer des éoliennes, aller à la piscine, au planétarium, découvrir la nature, faire des jeux de rôles...

Les inscriptions. L'Arpej (bureaux aux Champs-Saint-Martin, 6, rue François-Marchais) est ouvert de 8 h 30 à 12 h 30 et 13 h 30 à 18 h. Les feuilles d'inscription sont à télécharger sur le site internet de l'association (www.arpej-reze.asso.fr). À noter qu'à partir du 10 septembre, l'Arpej aura changé d'adresse et sera installée au 116, rue de la Classense.

Le tournoi des seniors clôt la saison du Tennis-club

La saison du Rezé Tennis-club s'achève par le tournoi des seniors. L'assemblée générale se tiendra jeudi, à la halle de tennis.

Quatre-vingt-trois joueurs et onze joueuses ont participé au tournoi seniors du Rezé Tennis-club. C'est un chiffre en augmentation par rapport aux années passées. 37 membres du club étaient engagés. Avec 45 participants, c'est la catégorie des plus de 35 ans qui était la plus tournée.

Jean-Claude Mercier, juge-arbitre, n'est pas souvent intervenu pour régler des litiges. « Il n'y a eu que très peu de changements », a apprécié le président René Hochard. Les joueurs ont respecté les horaires. « Durant ces dix jours de tennis, moins de deux heures d'attente cumulée ont été calculées. » Sur le plan sportif, ce fut une belle compétition. Les seniors ont la condition physique et la technicité. Des matches furent très disputés.

À l'assemblée générale, jeudi, le président n'annonce pas de grands changements, sinon l'ouverture des courts extérieurs qui viennent d'être réalisés. Les joueurs pourront occuper les terrains, le 3 juillet, peut-être avant s'il fait beau. Cet été, le club devrait y penser des cours.



La remise des coupes aux lauréats et finalistes du tournoi du Rezé Tennis-club.

Résultats du tournoi. Dames plus de 35 ans : 1^{re} Béatrice André-Lébert, Rezé ; finaliste, Pascaline Gandais, Nort-sur-Erdre.

Dames, plus de 50 ans : Léa Ralsamaseheno (Saint-Jean-de-Boisseau) gagne la finale face à Véronique Gabelle (Vertou).

Hommes plus de 35 ans : 1^{er}, Fabrice Gandais (Nort-sur-Erdre), finaliste, Tristan Tonnel (Don-Bosco).

Hommes plus de 60 ans : 1^{er}, Guy Trochu (AS Avant-Garde tennis, La Haye Fouassière), finaliste Claude Davous, Rezé.

Hommes plus de 70 ans : 1^{er}, Jac-

ques Leparoux (Basse-Goulaine), finaliste, Jean-François Jublin (Chollet).

Hommes plus de 50 ans : 1^{er}, Sylvain Brossard, Rezé ; finaliste Antoine Somerville, Vertou.

Jeudi 18 juin, à 19 h, assemblée générale, à la halle de tennis.

Rezé en bref

Parti socialiste : Alain Coutant-Nevoux élu

Dans la foulée du congrès de Poitiers, qui a vu l'élection de Jean-Christophe Cambadélis comme premier secrétaire du PS, chaque section locale a désigné son secrétaire.

À Rezé, le sortant Bertrand Delaporte ne se représentait pas, il avait été élu en 2010 et avait organisé, notamment, l'arbitrage entre les différents prétendants à la succession du maire de Rezé Gilles Retière, en mars 2014. Et qui s'était achevé par la victoire de Gérard Allard.

Deux candidats se sont déclarés pour prendre la suite de Bertrand Delaporte : Alain Coutant-Nevoux, ancien maire-adjoint aux finances, et employé de banque ; et Aurélien Chauvet-Guérin, 28 ans, chargé de mission dans une fédération d'éducation populaire, et suppléant de l'élu Samuel Landier, lors des élections départementales de mars der-



Le nouveau secrétaire, à droite, en compagnie du sortant.

nier. C'est Alain Coutant-Nevoux qui l'a emporté.

L'Arc présente sa prochaine saison aujourd'hui

L'équipe de L'Arc (Art et culture à Rezé) sera sur la scène du théâtre municipal aujourd'hui, pour présenter au public sa prochaine saison. Au programme : des artistes invités, des vidéos et des extraits audio. Une saison déjà dévoilée dans nos colonnes (lire Ouest-France du jeudi 12 juin).

Le temps fort, qui remplacera le festival Les instants du monde, ne s'appellera pas, comme nous l'avons écrit par erreur, Focus, mais Métropolis. Il s'agira, une fois par an, en janvier, d'inviter toutes les musiques d'une grande capitale. En 2016, Le Caire sera l'invité de la première édition de Métropolis.

La soirée de présentation se terminera par un concert d'une trentaine de minutes du groupe Les Gospel Rivers. Avec leurs voix chaudes et chaloupées, leur énergie et leur générosité, cette formation nantaise à



Les Gospel Rivers, en concert gratuit, ce soir, au théâtre municipal.

quatre voix et un piano célèbre les standards des gospels et negro-spirituels.

Ce mardi, à 19 h, au théâtre municipal. Entrée libre.

L'Arpej en assemblée générale mercredi soir

Mercredi, l'Association rezéenne pour l'enfance et la jeunesse invite toutes les familles à une réunion de bilan. Elle présentera son rapport d'activité, exposera sa situation financière et parlera des perspectives. Et là, il peut y avoir discussion, car l'Arpej se trouve face à des choix décisifs pour son avenir.

« Suite au départ du directeur, en décembre 2014, et aux problématiques financières et organisationnelles auxquelles nous avons à faire face, l'association a recruté un directeur de transition, Michel Pieze, pour assurer la restructuration de l'association, faire évoluer avec le conseil d'administra-

tion le projet, et engager le signataire d'une nouvelle convention de partenariat avec la Ville de Rezé, à échéance du 1^{er} janvier 2016 », indique la présidente Claire Fondin.

La réunion de ce mercredi est donc « importante » pour « tracer les perspectives à court et long terme ». Une seconde assemblée générale suivra, en septembre. « L'objectif sera alors de finaliser le nouveau projet, la nouvelle organisation et renouveler le conseil d'administration. »

Mercredi 17 juin, à 20 h 30, au siège de l'Arpej, 6, rue François-Marchais, à Rezé.

La Maison radieuse a 60 ans

Page Cultures-Magazine

Infocale infocale.fr

Ve quotidienne

Secours Populaire

Vente caritative mercredi 17 juin, 9 h à 12 h et 14 h à 17 h, 68, rue Émile-Zola. Vestiaire ouvert à tout public.

Vêtements adultes enfants, layette, linge de maison, chaussures, vaisselle. Le produit de cette opération servira à l'achat de nourriture distribuée aux familles démunies.

Urgences et santé

Centre hospitalier : 02 40 08 33 33.

Médecins : 15.

Samu 44 : 02 40 08 22 22.

Nouvelles cliniques nantaises : accueil urgences 02 28 55 00 15.

Pharmacies : 3237 (0,34 € la minute depuis un poste fixe).

Commissariat central : 02 53 46 70 00.

Ouest-France à votre service

Annouer un événement : réunions, fêtes, idées de loisirs, www.infocale.fr. S'inscrire sur internet : www.ouest-france.fr et www.nantes.maville.com. Recevoir le journal avant 7 h 30 : 02 89 32 66 66 ou ouest-france.fr/portage.

Publicité : Précrom 18 av. Jacques Cartier - St-Herblain, tél. 02 40 38 47 47. Passer une petite annonce par téléphone : 0 820 000 010 (numéro indigo, réservé aux particuliers : 0,12 € TTC la minute), paiement par carte bancaire. Avis d'obsolescence : 0 810 060 180 (coût d'un appel local). Diffuser une annonce d'emploi : 0 820 200 212 (0,12 € TTC/minute).

Une réunion, une manifestation, un spectacle à annoncer ? Pour paraître dans Ouest-France et sur les sites maville.com et ouest-france.fr saisissez votre info sur infocale.fr.