

Huit logements adaptés aux seniors en chantier

Marsac-sur-Don — Initié par les élus marsacais et porté par Atlantic Habitations, les clés de ces maisons, des T2 et des T3, devraient être remises au premier locataire en septembre 2019.

Le projet

La première pierre du chantier de huit habitations, en extension du lotissement Perrin, a été posée, le 23 novembre, par Alain Duval, maire de Marsac et vice-président de la communauté de communes de Châteaubriant-Derval (CCCD), Yannick Bigaud, conseiller départemental, Jean-Marie Bague, directeur général d'Atlantic Habitations, et Alain Paradinas, architecte.

La commune de Marsac et l'organisme de logement social Atlantic Habitations viennent ainsi de lancer le début des travaux de huit logements adaptés aux seniors et aux personnes à mobilité réduite.

Le projet se constitue de deux maisons T2 de 53 m², de quatre maisons T3 de 60 m², et de deux maisons T2 de 60 m². Pour que cette nouvelle offre de logement puisse se concrétiser, Atlantic Habitations, en concertation avec ses locataires des maisons existantes, a mis à disposi-

tion les fonds de jardin de son ensemble immobilier. Le reste du terrain a été acheté auprès de la commune, au prix de 16 500 €.

Le futur projet se développe ainsi sur 2 321 m² de foncier. Le prix de revient s'élève à 965 147 € TTC. La remise des clés au premier locataire devrait avoir lieu en septembre 2019.

Pour effectuer le travail, quatorze entreprises ont été retenues : huit de Loire-Atlantique et six de départements voisins. « **Les opérateurs de l'habitat social contribuent ainsi à la valeur ajoutée économique des régions** », précise Jean-Marie Bague.

Six logements sont financés en prêt locatif à usage social (Plus) et deux en prêt locatif aidé d'insertion (Plai). Les loyers, hors charge et accessoires, seront de 297 € pour les logements de type T2, et compris entre 293 € et 332 € pour les logements de type T3. Le coût des travaux de voirie à la charge de la commune se monte à 135 000 €. Le conseil départemen-



Le terrain du projet est implanté entre la mairie et la place regroupant les commerces et l'église.

tal a consenti une subvention de 53 000 €, à laquelle s'ajoute l'octroi d'un fonds de concours par l'inter-

communalité de 41 000 €. La charge financière résiduelle pour Marsac s'élève à 41 000 €.

Un mois magique débute dans les médiathèques

Derval — Durant tout le mois de décembre, l'équipe des médiathèques du secteur invite le public à des animations pour les jeunes comme pour les adultes.

Le rendez-vous

Une exposition fantasy est ainsi à mise en place à la médiathèque de Derval. De Tolkien à Howard, de la high fantasy à l'urban fantasy, les œuvres fondatrices, les principaux courants, les romans, BD et films incontournables sont à découvrir.

Parmi les animations de cette semaine, un atelier magie et illusion d'optique a lieu **ce vendredi**, de 16 h 30 à 17 h 30, à la médiathèque de Sion. Au programme, des expériences ludiques et surprenantes pour comprendre les phénomènes optiques. Pour les enfants à partir de 6 ans. Réservation obligatoire.

Dimanche 3 décembre, de 10 h 30 à 11 h 30, place au conte, à la médiathèque de Marsac. Pour les enfants âgés de 4 à 7 ans. Réservation conseillée.

Samedi 9 décembre, de 10 h 30 à 11 h 30 à la médiathèque de Derval, « Latulu », un club lecture spécial science-fiction, fantasy et fantastique. Pour adultes. Réservation conseillée.

Mercredi 13 décembre, de 14 h 30 à 15 h 30 pour les 6 à 8 ans

et de 15 h 30 à 16 h 30 pour les 9 à 11 ans, à la médiathèque de Jans, un atelier Science et magie avec Les petits débrouillards. Les enfants font des expériences et défis scientifiques d'apparences magiques. Réservation obligatoire.

Mercredi 13 décembre, de 10 h 30 à 11 h à la médiathèque de Saint-Vincent, l'Heure du conte et goûter. Pour les enfants âgés de 18 mois à 3 ans. Et le **vendredi 15 décembre**, de 16 h 30 à 17 h, à la médiathèque de Lusanger, pour les 4 à 7 ans. Réservation conseillée.

Samedi 16 décembre, de 10 h 30 à 11 h à la médiathèque de Derval, spectacle Tandem, un duo pour dix doigts et deux mains : spectacle à deux mains, avec origami, poésie et jeux de mains, par la compagnie En attendant la marée. Pour les enfants âgés de 18 mois à 5 ans. Réservation obligatoire.

Samedi 16 décembre, de 14 h 30 à 15 h 30, à la médiathèque de Mouais, le labo des sciences : expériences et manipulations autour des sciences par le jeu. À partir de 6 ans. Réservation obligatoire.



À l'atelier des Petits débrouillards, les enfants réalisent des expériences et défis scientifiques.

Mercredi 20 décembre, de 15 h à 17 h, à la médiathèque de Derval, atelier MakeyMakey : on remplace le clavier d'ordinateur par des objets du quotidien qui sont conducteurs (fruits, pâte à modeler, etc.). À partir de 8 ans. Réservation obligatoire.

Durant tout le mois de décembre, à

la médiathèque de Mouais, Le labo des sciences : une sélection de livres et de jeux pour découvrir les sciences et réaliser des expériences. Entrée libre, tout public.

Contact. Tél. 02 40 07 66 31, ou po-le-culture@ccchateaubriant-derval.fr

Saint-Aubin-des-Châteaux

L'Amitié aubinoise poursuit ses échanges avec l'école



Vendredi, un groupe d'élèves a appris à jouer aux palets avec Serge, de l'Amitié aubinoise, et Aurélie, animatrice pour les Temps d'activités périscolaires. La collaboration continue entre les membres de l'Amitié aubinoise et l'école, après une découverte de la pétanque.

CRÉDIT PHOTO : OUEST-FRANCE

Rougé

Un nouveau tracteur pour les services techniques



La municipalité vient d'acquérir un tracteur d'une valeur de 51 669 € HT. Une acquisition négociée avec la reprise de l'ancien matériel, pour un montant de 6 200 €. La somme de 45 469 € HT reste donc à la charge des finances communales.

CRÉDIT PHOTO : OUEST-FRANCE

Rougé

L'amicale des parents d'élèves poursuit ses actions

Les membres de l'amicale des parents d'élèves de l'école 1, 2, 3 Soleil se sont réunis en assemblée générale, mi-novembre, pour valider les projets de l'année scolaire.

Le 9 décembre, l'amicale participera au Téléthon avant d'organiser, le 22 décembre, le marché de Noël à l'école.

Concernant 2018, le 12 février, les enfants prendront part au carnaval,

dans le bourg. Une randonnée pédestre sera ensuite mise en place, dimanche 22 avril. La collecte des journaux se poursuit dans le conteneur placé à l'entrée de l'école.

Le bureau : présidente, Delphine Monmousseau ; secrétaire, Valérie Templé ; secrétaire adjointe, Élodie Masson ; trésorière, Laurence Barbot ; trésorière adjointe, Gwen- aëlle Thomerot.

Petit-Auverné

Ouest-France recherche un(e) correspondant(e)

Vous voulez nourrir la chronique de Petit-Auverné ? Ouest-France recherche un ou une correspondant(e). Il s'agit d'une activité de complément, non salariée mais rémunérée. Elle nécessite d'avoir une certaine disponibilité, beaucoup de curiosité et une grande ouverture d'esprit sur tous les aspects de l'actualité locale (vie quotidienne, vie associative, vie des entreprises...).

En outre, pour être correspondant(e) local(e) de presse, il est préfé-

nable d'être doté d'un sens de l'écriture et de l'image. Cette activité épanouissante intellectuellement et socialement peut convenir à un(e) jeune retraité(e) ou à un(e) étudiant(e). Il est impératif d'habiter dans la commune.

Les personnes intéressées peuvent adresser un courrier de motivation à : Ouest-France Châteaubriant, 9, rue Michel-Grimault, 44 110 Châteaubriant ou un courriel à : redaction.chateaubriant@ouest-france.fr

À l'agenda de Châteaubriant et sa région

Annoncez gratuitement vos événements sur : www.infocale.fr

Châteaubriant

Randonnée pédestre

Les randonneurs de la Mée organisent une randonnée à Tréboeuf, 10 km, réservée aux licenciés FFR.

Jeudi 30 novembre, 13 h 15, parking Latesste, centre municipal des sports. Gratuit.

Unafam

Permanence. Pour les personnes confrontées aux troubles psychiques d'un de leurs proches, accueil téléphonique et prise de rendez-vous par une équipe de bénévoles de l'Unafam formés à l'écoute des familles dans le respect de la confidentialité. Pas de permanence les samedis et dimanches.

Du vendredi 1^{er} au vendredi 29 décembre, 9 h à 19 h. Contact : 02 51 83 17 73, 44@unafam.org

Formation : préparateur de commandes en entrepôt

Organisateur : Greta Loire-Atlantique, site de Châteaubriant. Réunion d'information collective où la formation sera présentée. Cette session est financée par la région des Pays-de-la-Loire à destination des demandeurs d'emploi. Cette formation se déroulera du 15 janvier au 27 avril 2018.

Lundi 4 décembre, 14 h, Greta Loire-Atlantique, 7, rue de l'Europe. Contact et réservation : 02 40 81 87 51, greta.loireatlantique@ac-nantes.fr

ains observateurs amusés de nos comportements quotidiens, interprètent une série de personnages naïfs aux prises avec les travers mesquins et inattendus de la vie.

Vendredi 15, samedi 16 décembre, 20 h 45, dimanche 17 décembre, 16 h, théâtre de Verre, 27, place Charles-de-Gaulle. Tarifs : 4 €, réduit 2 €. Contact et réservation : 02 40 81 19 99, tdv.billetterie@ville-chateaubriant.fr, <http://www.mairie-chateaubriant.fr/TDV>

Saint-Vincent-des-Landes

Étude gratuite des possibilités de financements pour un projet.

Vous êtes une entreprise, une structure de l'ESS, de Loire-Atlantique vous avez une idée de projet ? Vous voulez préparer le dossier pour obtenir des financements ou faire une levée de fonds ? S.V.O. Conduite de Projets et Développement peut vous aider. Prenez contact dès maintenant sans engagements. 41, rue de la Gare. Gratuit. Contact : svocpd@orange.fr

Derval

Collecte de papier organisée par l'amicale laïque

L'amicale laïque organise sa collecte mensuelle de papier et journaux. Venez les déposer, triés, afin de récolter des fonds pour l'école publique du Tourniquet.

Vendredi 1^{er} décembre, 17 h 15 à 18 h, école du Tourniquet.

Lusanger

Conseil municipal

Présentation du système informatique pour les personnes handicapées visuelles ; tarifs applicables au 1^{er} janvier 2018 ; financement des investissements ; indemnités des élus ; rémunération des agents recenseurs ; participation aux frais de scolarité d'un élève accueilli à Guéméné-Penfao ; fermage ; attribution marché de travaux aménagement du restaurant scolaire ; modification des statuts du Syndicat mixte pour l'aménagement du bassin-versant de la Chère ; modification des statuts du Syndicat du bassin-ver-

sant du Don ; rythmes scolaires ; questions diverses.

Lundi 4 décembre, 20 h, mairie, 20, place de l'Église.

Treffieux

Marché de Noël

Marché de Noël des enfants et des parents. Bricolages réalisés par les enfants et les parents. Stand galettes, pain d'épices, chocolats... Visite du Père Noël. **Vendredi 15 décembre**, 18 h à 20 h, école Notre-Dame, 39, rue du Soleil-Levant. Gratuit.

Derval

Sapins de Noël

PEPINIÈRES FLEURS

Une bûche-support offerte pour l'achat d'un sapin Nordmann

du lundi au samedi de 8h30 à 18h

Vente directe

CAT - Bain de Bretagne - 02 99 43 99 62
«Les Courbettières» (près du lycée Jean Brito)
www.catpepinieresnotreavenir.bzh

HBC NANTES

VS FC BARCELONE LASSA

HALL XXL - PARC DES EXPOSITIONS

SAMEDI 2 DÉCEMBRE / 20H45

En partenariat avec **ouest france**