

Les Jardins du Bourg : une démarche participative

Pont-Saint-Martin — La résidence Les Jardins du Bourg est un projet d'habitat intermédiaire à destination des aînés. Des ateliers ont permis aux futurs résidents d'exprimer leurs besoins.

Le projet

Situé entre la rue de l'Ouche Cartière et la rue de Nantes, le projet de résidence seniors Les Jardins du Bourg s'étendra sur près de 1 100 m² et proposera, à terme, dix-sept logements aux loyers abordables, organisés autour d'une parcelle verte centrale partagée : dix-sept maisons de plain-pied adaptables (cinq T2, dix T2 bis et deux T3) à destination des personnes âgées éligibles au logement social.

« Tout a été pensé pour permettre aux résidents de rester le plus longtemps possible dans leur logement. La disposition de ces logements a été réfléchi pour favoriser les échanges et les connexions entre résidents, au sein d'un espace central à partager », explique Amandine Ouadja-Vilnet, responsable du pôle Cohésion sociale.

« Ce projet n'est pas une résidence services ! »

« Ce projet n'est pas une résidence services ! », insiste Amandine Ouadja-Vilnet. L'aspect innovant de cette opération locative réside dans l'animation en amont de la remise des logements et en lien avec la commune, par le bailleur social Atlantique Habitations, d'une véritable démarche participative auprès du groupe de potentiels futurs locataires. »

Lors de la première réunion publique d'information sur la nature du projet autour de Karine Meng, adjoin-



Les besoins exprimés lors des ateliers ont été répertoriés sous forme d'arbre à idées qui servira base au projet de vie de la future résidence.

PHOTO : OUEST-FRANCE

te aux affaires sociales et à la petite enfance, en 2017, trente-deux personnes s'étaient dites susceptibles d'être intéressées par le projet. Neuf d'entre elles, pour certaines accompagnées de leurs enfants, ont participé au premier atelier, en avril dernier, autour de trois thèmes : vivre ensemble au sein de la résidence, vivre ensemble au sein de la commune et les questions de mobilité et services.

Leurs idées (installation de bancs, mise à disposition de chariots pour

transporter les courses du parking aux logements, souhait de participer aux animations communales, faire du jardin central un espace social mais pas une charge...) ont ensuite été soumises au regard des professionnels et associations locales de seniors dans un deuxième atelier.

« Les parties prenantes (associations locales et d'aide à domicile, professionnels de santé, ergothérapeute, Clic) ont ainsi pu réagir, conforter les choix et compléter les

idées par des apports techniques », relate la responsable du pôle Cohésion sociale.

En septembre, tous seront réunis pour la restitution par le bailleur de la démarche participative et le démarrage symbolique du projet. Les travaux devraient durer seize mois, pour une entrée des résidents dans leur logement au premier trimestre 2021.

Les personnes intéressées peuvent se rapprocher du service action sociale de la mairie.

Saint-Julien-de-Concelles

Le marché de Noël se prépare dès maintenant



Le marché de Noël est un temps fort de l'agenda concellois. PHOTO : ARCHIVES OUEST-FRANCE

La municipalité pense déjà à l'organisation du marché de Noël, qui a lieu traditionnellement le premier week-end de décembre. Plus de 70 créateurs, associations, artisans, des dégustations sur place, une kyrielle d'animations et une déambulation en

font un événement à succès.

Pour y participer, il suffit de télécharger le bulletin d'inscription sur le site de la Ville et le retourner avant le 20 septembre, par courrier, ou par courriel à : animation@saintjulien-de-concelles.fr.

Divatte-sur-Loire

Les travaux du programme Loiréo vont débiter



Le nouveau programme Loiréo sera livré en juin 2021.

PHOTO : ADI LOGEMENTS - AGENCE EBEN ARCHITECTURE

Vingt-sept logements, une crèche et des bureaux sortiront prochainement de terre. Situé à l'angle des rues Mériadec Laënnec et du Recteur Robin, le programme Loiréo s'implantera en cœur de bourg, à quelques minutes à pied de toutes commodités.

« Ce projet est né de la volonté de retravailler le centre bourg pour le rendre plus fluide, attractif, dynamique et de proposer des logements en cœur de bourg offrant des espaces de vie confortables pour tous les usagers », indiquaient la maire, Christelle Braud, et l'adjoint à l'urbanisme, Alain Sabourin, lors de la signature des actes de cession et vente du programme, avec les sociétés de promotion immobilière ADI et ADM.

Ce 22 juillet, la municipalité et le promoteur annonçaient officiellement le démarrage des travaux de l'ensemble. « Une livraison est prévue

en juin 2021. »

Ce projet accueillera donc des appartements, du T1 bis au T3, et des locaux à destination de la mairie. « Huit logements sont désormais en vente. »

Une crèche multi-accueil sera construite en rez-de-chaussée, elle accueillera le multi-accueil Roule galette, installé actuellement rue du Calvaire.

Pour la commune, propriétaire du multi-accueil et des bureaux, cela représente un investissement de plus de 1,7 million d'euros. Le multi-accueil bénéficiera d'une aide de l'État à hauteur de 39 368 € et d'une aide de la Caisse d'allocations familiales (CAF), pour un montant encore indéterminé, évalué entre 100 000 et 150 000 €.

Contact. Tél. 02 40 20 21 00 ; site : loireo-divatte.fr

Saint-Fiacre-sur-Maine

Un étonnant mois d'août au château du Coing



Louise et Séverine, assistantes œnologique et événementiel au château du Coing, et Valérie Mazeau.

PHOTO : OUEST-FRANCE

Dans le cadre des Caves étonnantes, le château du Coing, à Saint-Fiacre-sur-Maine, propose deux animations, les vendredis du vin et une étonnante balade en gyropode.

À titre personnel, le château propose l'animation Mots, vins, fromages. Caves étonnantes, ce sont les vigneronnes qui ouvrent leurs portes de juin à octobre, avec, entre autres, de nouvelles animations cette année, telles que balade dégustation à vélo électrique, balade dans les vignes en gyropode, visites en véhicules de collection, associations mets vins et un rendez-vous hebdomadaire, Les vendredis du vin.

Le château du Coing s'associe aux vendredis du vin en organisant une soirée vendredi 2 août, à 19 h, avec dégustation et accords gourmands ainsi que commentaires sur l'histoire du château. Un moment insolite, le jeudi 29 août avec l'étonnante balade

en gyropode. Balade dans les vignes à bord d'un gyropode, dégustation commentée de trois muscadets dans le chai historique en terre battue (jus de raisin pour les enfants). Animation accessible à partir de 10 ans. Sur réservation. Tarif : adultes 29 €, enfants de 10 à 16 ans 19 €.

Entre-temps, jeudi 22 août, de 17 h à 19 h, le château du Coing propose Mots, vins et fromages, en partenariat avec Valérie Mazeau, fiacraise, romancière et biographe. Un atelier d'écriture ludique autour du muscadet en français et anglais. On y apprend aussi comment faire des étiquettes créatives en s'inspirant de l'histoire de la cuvée. Tarif : 30 € par personne.

Contact. Renseignements et réservations au 02 40 54 02 03 et accueil@vgc.fr

Le Loroux-Bottreau

Le peintre Théo Cathelinais expose à Champtoceaux

Vendredi 19 juillet, à l'office de tourisme de Champtoceaux, le vernissage de la quatrième exposition de la saison a réuni beaucoup de monde pour admirer les œuvres et échanger avec les artistes.

Françoise de Reneville pratique la peinture sur porcelaine depuis une vingtaine d'années. Claire Thierry expose ses tableaux lumineux. « Ma démarche artistique aborde la retranscription de la lumière, présente dans mon quotidien. Mon travail, mon conceptuel, se veut témoignage de vie », explique-t-elle.

Théo Cathelinais, artiste lorouxain, s'est formé seul au début, puis a pris des cours du soir aux Beaux-arts. Il propose au public le fruit de travaux variés. « J'ai participé à beaucoup de concours de peinture, on arrive le matin, on fait tamponner les supports et puis il faut faire l'œuvre dans la journée. Ça s'est bien passé. C'était une période où je peignais de cette façon-là, sur le motif ». Mais il a évolué dans sa pratique : « Je prends mes propres photos en principe et je travaille ainsi. »

Il a aussi peint des musiciens de jazz : « Pour les musiciens de jazz, je cherche des photos en noir et blanc, et après j'interprète les couleurs. »

Le sujet de ses œuvres est très varié : « J'adore le passage Pommeraye, Venise, la Loire... J'ai beaucoup peint la Loire à une époque, un peu moins maintenant. »

Théo Cathelinais est un homme actif : « Je fais partie d'une associa-



Théo Cathelinais expose ses toiles jusqu'au 20 août.

PHOTO : OUEST-FRANCE

tion d'artistes, on se réunit tous les samedis. J'appartiens aussi à une autre association, Tutti quanti. Je suis dans la commission qui organise un salon des artistes, au Loroux-Bottreau, qui a lieu au mois de novembre. Cette année, ce sera un peu plus important, car la mairie reçoit un artiste tous les mois, et il y aura une rétrospective avec tous ces artistes, les 16 et 17 novembre. Des artistes travailleront sur place. »

Jusqu'au 20 août, tous les jours, de 10 h à 18 h 30, le Champalud (derrière l'église), Champtoceaux (Orée-d'Anjou).

Cinémas du Vignoble nantais

Clisson - Le Connétable, Ecoquartier du Champ de Foire, 1 cours des Marches de Bretagne
Premier de la classe: dim 17 h 30, 20 h 30.
The operative: sam, dim 20 h 30.
Toy Story 4: sam 20 h 30; dim 17 h 30.

La Chapelle-Basse-Mer - Le Jacques-Demy, 11, rue du Stade
Le roi lion: dim 20 h 10; 3D: sam 20 h 10.

Le Loroux-Bottreau - Ciné-Loroux, rue de la Liotterie
Beaux-parents: sam 20 h 30.
Yesterday: dim 20 h 30.

Montaigu - Caméra 5, av. Villebois-

Mareuil
Le roi lion: sam, dim 18 h, 21 h.
Quand on crie au loup: sam 18 h; dim 21 h.
Yves: sam 21 h; dim 18 h.

St-Philbert-de-Grand-Lieu - Ciné-Phil, 2, rue des Anciens-Combattants
Child's play : la poupée du mal: sam 22 h 30.
Made in China: sam 20 h 30; dim 18 h.
Nevada (VO): dim 20 h 30.
Toy Story 4: sam 17 h.

Vallet - Le Cep, 8, bd Dejoie
Le roi lion: sam 20 h 30; dim 18 h, 20 h 30.

vignoble-nantais.eu

Journée jeux au Musée

En alternance, jeu de l'oie géant pour tout apprendre sur les cépages, le cycle de la vigne mais aussi les techniques et savoir-faire des vigneronnes. Graine de vigneron, jeu de piste du musée du Vignoble nantais pour comprendre de façon ludique la culture de la vigne et la fabrication du vin.

Mardi 30 juillet, 10 h à 17 h, musée du Vignoble Nantais, 82, rue Pierre-Abélard. Tarifs : 5 €, réduit 2,50 €, gratuit pour les moins de 12 ans. Contact et réservation :

02 40 80 90 13, accueil@musee-vignoble-nantais.fr, http://www.musee-vignoble-nantais.eu

Haute-Goulaine

Étoile sportive, section cyclo-VTT
Sortie cyclotouriste. Cyclo : 96 km. Monnières, Vieillevigne, Corcoué-sur-Logne, La Limouzinière, Saint-Philbert Grand-Lieu, Le Bignon. Remise en forme : 8 h 30, 80 km. La Remaudière, La Boissière-du-Doré, Le Fuiet, Bouzillé, Drain, La Varenne, La Chapelle-Basse-Mer, Le Loroux. VTT : 8 h 30, au foyer, rando

interne.

Dimanche 28 juillet, 8 h, foyer. Gratuit.

Montbert

Montbert randonnées pédestres
Randonnée pédestre. Départ pour Montbert: le Pont-Bonnet, la Brosse, le Champ-Cartier, le Pin. Deux circuits sont proposés.

Lundi 29 juillet, 9 h 15, parking de la mairie, place du Lavoir. Contact et réservation : 02 40 04 72 06.

Vallet

Sortie cyclotouriste
113 km, Le Landreau, Le Loroux-Bottreau, La Chapelle-Basse-Mer, La Varenne, Oudon, Couffé, Mésanger, La Roche-Blanche, La Rouxière, La Chapelle-Saint-Sauveur, Ingrandes, Le Mesnil, Saint-Florent-le-Vieil, La Chapelle-Saint-Florent, La Boissière-sur-Evre, Le Fuiet, La Guitonnerie, Les Dorices. FFV.

Dimanche 28 juillet, 8 h 30, local du club, parc des Dorices. Contact : ccvalletais@clubbeo.com, http://ccvalletais.clubbeo.com/

À l'agenda de vos communes

Annoncez gratuitement vos événements sur : www.infocale.fr

moins de 14 ans. Contact et réservation : 02 40 54 02 22, chateau.clisson@loire-atlantique.fr

Le Pallet

Dégustation en musique
Visite dégustée au musée du Vignoble Nantais. Initiation aux bases de la dégustation.
Dimanche 28 juillet, 10 h 30, musée du Vignoble Nantais, 82, rue Pierre-Abélard. Tarif : 9 €. Contact et réservation : 02 40 80 90 13, evenementiel@musee-vignoble-nantais.fr, http://www.musee-